

ČESKÁ REPUBLIKA
Vězeňská služba České republiky
Věznice Příbram

pošt. příhr. 1, 261 15 Příbram I
Tel.: 318 656 111 Fax: 318 656 216



V Příbrami 4.11.2010

**Zápis z jednání přípravy zpracování projektové dokumentace akce
VS ČR z OPŽP „Snížení energetické náročnosti a využití OZE pro
vytápění věznice Příbram“ konaného dne 4.11.2010**

Přítomni: Ing. Rudolf Tesař - GŘ VS ČR, Melanie Novotná - GŘ VSČR, Ing. Josef Dohnal – GŘ VS ČR, Ing. Krejčí – DES s.r.o, p. Klášterka – DES s.r.o., pí. Berková – DES s.r.o., Ing. Fučík – DES s.r.o., Ing. Ceé - DES s.r.o., Petr Havelka – energetik věznice, Eva Krejčí stavební technik věznice

Cílem jednání bylo posoudit podklady pro zpracování projektové dokumentace akce „ Snížení energetické náročnosti a využití OZE pro vytápění věznice Příbram“ a fyzické seznámení s jednotlivými objekty věznice.

Ing. Krejčí upozornil na jednotlivé body – chybějící dokumentace ,upřesnění informací, které jsou nezbytně nutné pro zpracování projektu.

1. doplnit projektovou dokumentaci jednotlivých objektů po stránce stavební a dokumentaci pro vytápění;
2. doplnit platné situace věznice – polohopis, výškopis, inženýrské sítě, vyznačení pozemku z katastru Nemovitostí;
3. provést geologický a geodetický průzkum v místě výstavby nové kotelny, změření radonu a zajistit průzkum podloží;
4. zjistit, zda firma CEFA vrátila veškerou dokumentaci;
5. ověřit, kdo je majitelem příjezdové komunikace, která bude využívána k zásobování kotelny;
7. zajistit zaměření stávající komunikace (pro zásobování kotelny);
8. zjistit likvidaci popela z kotelny a náklady s tím spojené - popel se bude odvážet 3x týdně (kontaktovat životní prostředí);
9. předložit rozbor užitkové vody (tvrdost);
10. zjistit rozměry požární nádrže (předložit dokumentaci);
11. bude nutná spolupráce s požárním technikem věznice (František Janda tel. 602 786 497);
12. Ing. Krejčí upozornil na to, že případná výměna parního kotle ve stávající kotelně nebude zahrnuta do investiční akce;
13. stávající záložní zdroj elektrické energie o výkonu 75 kVA pro vybudování nové kotelny je nedostačující;
14. zjistit parametry oken na ubytovně F;
15. specifikovat rozsah zdravotní techniky;
16. provést zaměření a zakreslení stávajících konstrukcí a konzoly od objektu č. 010 – obj. č. 016 pro přívod ST páry pro prádělnu obj. č. 016;

17. po doručení projektové dokumentace firmy DES zkontrolovat počet a velikost oken, uspořádání místností;
18. zjistit, na kterých budovách budou instalovány mříže (piškoty);
19. byl upřesněn název strážního stanoviště č. 2 - č. objektu 048;
20. doplnit do projektové dokumentace předloženou firmě DES umístění stávajících elektrorozvaděčů pro připojení výměňkových a předávacích stanic, typ, druh přípojného vedení včetně jističů a plánů vzduchotechniky včetně potřeby tepla pro ohříváče.
- Pozn. společnosti DES: byl proveden předběžný výpočet potřeby TV pro jednotlivé objekty a protože není vhodné pro ohřev TV zbytečně předimenzovat zdroj, předávací stanice a rozvody tepla, potřebují upřesnit pro jednotlivé objekty denní diagramy odběrů TV, jednotlivých špiček odběrů a doby mezi jednotlivými špičkami. Pokud má energetik OJ denní odběry TV pro jednotlivé objekty, prosíme o předání. V obj. 016 potřebujeme předat špičkovou potřebu TV a dobu mezi jednotlivými špičkovými odběry.

Připomínky - doplnění zápisu odd. PFaVZ

- ❖ Vzhledem k tomu, že pracovníci věznice Příbram trvají na zachování provozu prádelny ve věznici pracovníci oddělení programového financování a veřejných zakázek (dále jen OIaPF) projednají s ředitelem ekonomického odboru generálního ředitelství Vězeňské služby ČR (dále jen ŘOE), zda-li bude nebo nebude do projektové dokumentace zahrnuta také výměna kotle na výrobu páry pro prádelnu, nebo nikoliv (pravděpodobně jako samostatný stavební objekt). Jednalo by se o středotlaký kotel (pravděpodobně na uhlí), o max. výkonu 1 tuny páry za hodinu. Návrh řešení zapojení tohoto kotle by zároveň umožňovalo v případě potřeby fungování jako záložního zdroje tepla pro celou věznici (možnost kompletního odstavení kotelný na štěpky), obsluha – zaměstnanec věznice + odsouzení, provoz jednosměnný. Náklady na výměnu kotle by musely být hrazeny z přidělených finančních prostředků Vězeňské služby ze státního rozpočtu, nikoliv dotace. Zpracovatel PD sdělí předběžný odborný odhad finančních nákladů na výměnu tohoto kotle. Jako další technické řešení zajištění páry pro prádelnu přichází v úvahu elektrický vyvíječ páry, musel by být zajištěn elektrický příkon o velikosti cca 400 kW.
- ❖ Zpracovatel PD na dnešním jednání upozornil na skutečnost, že před zahájením vlastních projektových prací potřebuje mít k dispozici kromě jiných, také následující podklady, které požaduje zajistit od objednatele (Vězeňské služby). Jedná se o:
 - a) situaci areálu v měřítku
 - b) výškopis a polohopis
 - c) zjištění a zakreslení stávajících inženýrských sítí v areálu věznice do situace
 - d) geologický průzkum
 - e) průzkum na spodní vodu
 - f) průzkum na radon

Bez těchto podkladů nelze zpracovat projektovou dokumentaci na realizaci akce. Zajištění těchto podkladů nebylo součástí zadání projektových prací a musí být proto zajištěno Vězeňskou službou jako objednatelem projektu.

Na dnešním jednání bylo dohodnuto:

- pracovníci stavebního referátu věznice Příbram do příštího jednání zjistí možnosti zajištění těchto podkladů v Příbrami a za jaké finanční náklady

- pracovníci OIaPF následně zajistí s vedením věznice Příbram a ŘOE finanční zdroje na úhradu těchto podkladů.

- ❖ Pro bezproblémové schválení zpracované PD (např. Stavebním úřadem Ministerstva spravedlnosti nebo Fondem životního prostředí apod.) objednatel požaduje, aby projektová dokumentace v dokladové části obsahovala tato vyjádření:

- a) vyjádření hlavního požárního technika Vězeňské služby (tato pravomoc je delegována na požárního technika věznice Příbram)
- b) vyjádření bezpečnostního technika Vězeňské služby
- c) vyjádření Hygienické služby v Příbrami
- d) Státní energetická inspekce
- e) souhlasné stanovisko Odboru životního prostředí Městského úřadu v Příbrami (z hlediska tvorby a vypouštění plyných škodlivin z nové kotelny spalováním štěpky a dále z hlediska tvorby pevného odpadu, popela)
- f) potvrzení o možnosti dodávky potencionálního dodavatele štěpky po dobu min. 5 let od zahájení provozu kotelny
- g) potvrzení o možnosti ukládky popela po dobu minimálně 5 let od zahájení provozu kotelny
- h) souhlas vlastníka přilehlé obslužné komunikace s používáním pro Vězeňskou službu (k závozu štěpků do kotelny a odvozu popela, cesta bude muset být zpevněna pro provoz kamionů z a do kotelny, předpokládá se závoz štěpků 1x denně, odvoz popela 3x týdně, dle dosavadních zjištění je cesta v majetku fy. DIAMO - nutno ověřit)

Pro možnost projednání výše uvedených okruhů projektant sdělí v předstihu v průběhu zpracování PD příslušné hodnoty (množství plyných škodlivin vypouštěných z komína kotelny do ovzduší, potřebné množství dovozu štěpky, množství odvozu popela, apod.). Na příštím jednání bude dohodnuto, kdo a kde projedná výše uvedené okruhy:

- ❖ Pracovníci věznice Příbram sdělili na dnešním jednání zdroje vody pro věznici (a novou kotelnu). Jsou k dispozici dva zdroje: pitná voda a voda užitková z vodní nádrže Orlík, údaje o kvalitě vody by měly k dispozici na věznici;
- ❖ V případě, že nebude realizována výše uvedená výměna kotle pro výrobu páry pro prádelnu, bude v případě poruchy jednoho kotle na štěpku jako záložní fungovat pouze druhý kotel na štěpku, jiná záloha pro výrobu tepla pro věznici není navrhována, z hlediska provozu věznice, **nebude možné odstavit** např. z provozních nebo havarijních důvodů celou kotelnu na štěpky na delší dobu.
- ❖ Na dnešním jednání pracovníci věznice Příbram sdělili zpracovateli PD, že pro zajištění provozu věznice v případě výpadku el. proudu z veřejné sítě je ve věznici instalován náhradní zdroj el. energie (dieselagregát o výkonu 75 kVA), který ale nemá dostatečnou rezervu pro odstavení navrhované štěpkové kotelny z provozu.
Z těchto důvodů musí být součástí PD dodávka a montáž dalšího nového dieselagregátu o výkonu cca 100 kVA (výkon bude upřesněn v průběhu zpracování PD) **předpokládané náklady 1 až 1,5 mil Kč vč. DPH**, tyto náklady **nejsou** zahrnuty v projektovém záměru fy. CEFA. Tento nový dieselagregát neumožní vytápění věznice po dobu výpadku el. proudu, ale umožní pouze nouzové odstavení kotelny z provozu, (musí zajistit provoz napájecích čerpadel kotlů, provoz kouřových ventilátorů odtahů z kotle, měření a regulaci apod.), v opačném případě by došlo ke zničení kotlů. V průběhu zpracování PD bude rozhodnuto o jeho umístění jsou možné 2 varianty buď vedle stávajícího dieselagregátu nebo v nově vybudované kotelně.
- ❖ Vzhledem k předpokládanému výškovému a dispozičnímu umístění nové kotelny vůči vytápěným objektům (výškový spád topné soustavy od kotlů k nejvýše umístěnému objektu činí cca 27 až 30 metrů), budou navrhovány do kotelny dva středotlaké kotle jejich výkony budou upřesněny, obsluha zaměstnanec věznice + odsouzení na pomocné práce)
- ❖ Na dnešním jednání pracovníci OIaPF sdělili, že součástí PD nebude montáž nových mříží ale pouze jejich demontáž, úprava a zpětná montáž původních. Po obhlídce jednotlivých objektů nelze však vyloučit, že některé mříže vzhledem k jejich stáří a fyzickému stavu budou muset být

nahrazeny novými. Jedná se o úpravu řádově stovek mříží, náklady na jejich úpravu nejsou zahrnuty v předpokládaných nákladech na akci.

- ❖ Pracovníci Vězeňské služby vítají nabídku projekční kanceláře DES s.r.o. možnost prohlídky provozu obdobné kotelny na štěpky. Předpokládáme, že za OIaPF by se zúčastnili 2 až 3 pracovníci, za věznici Příbram 2 pracovníci + hlavní energetik Vězeňské služby. V případě možnosti, by se počty pracovníků zvýšily.

Firmě DES byla zapůjčena projektová dokumentace a pasporty požadovaných objektů.

Se závěry z jednání byl seznámen zástupce ředitele věznice Ing. Josef Nol.

Byly pořízeny fotokopie této dokumentace, které jsou uloženy u energetika p.Havelky.

Zapsala : Eva Krejčí

Rozdělovník: účastníci jednání

Na vědomí: ředitel OE GR VS ČR Ing. František Slezák, ředitel OJ Příbram plk. Mgr. Jiří Purkart,
zástupce ředitele Ing. Josef Nol

Příloha : seznam chybějící dokumentace

Příloha č.1

Seznam chybějící dokumentace jednotlivých objektů

Objekt č. 050 přístavek k výrobní hale – řezy, pohledy + PD 2.patra

Objekt č. 048 strážní stanoviště č.2 - vytápění

Objekt č. 004 ubytovna G – dokumentace k rekonstrukci suterénu – ateliéry

Objekt č.007 ubytovna D – půdorys

Objekt č.057 krizové centrum - vytápění

Objekt č.003 – víceúčelový výrobní objekt – řezy (PD k přístavku je kompletní)

Objekt č.016 – prádelna – řezy, pohledy

Objekt č. 014 – budova OVKT – vytápění

Objekt č. 002 – truhlárna – pohledy

Objekt č. 010 – sklad CH - řezy, pohledy

Objekt č. 022 – garáže (autodílna) – řezy

Plány vzduchotechnik

Projekty stávajícího parního vytápění ve všech objektech

Projekt nové výměňkové stanice obj. 015, část vytápění, potřeby tepla pro VZT a zdravotní techniky s potřebou tepla pro ohřev TV

Pozn. společnosti DES – po prostudování předané dokumentace budou případně upřesněny požadavky na podklady pro jednotlivé objekty.

